

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сечањ  
Комисија за израду Годишњег програма  
заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта  
на територији општине Сечањ за 2021 годину  
Број: 320-1/2021-I-17  
Датум: 24.05.2022 године.

У складу са одредбама члана 60. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 — др. закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон ) и члана 4. став 1. тачка 14а Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени гласник РС”, број 16/2017, 111/2017, 18/2019 , 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/20 и 63/21 ), Решења Привредног суда у Зрењанину Посл. бр. 2 Ст 5/2016 од 29.06.2021., Решења Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Сечањ бр. 952-02-4-113-100871/2021 од 2.8.2021. године, Решења Агенције за привредне регистре број БДСЛ 9817/2021 од 30.7.2021. године и предлога Закључка Владе Републике Србије, Комисија за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сечањ за 2021 године ( у даљем тексту Комисија ) , доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ

I

У Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Сечањ за 2021. годину требају се додати:

- кат. парц бр. 1681, ливада 2. класе, површине 28.559 м<sup>2</sup>,
- кат парц. бр. 1686/2, трстик-мочвара 2. класе, површине 696 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 1710, трстик-мочвара 2. класе, површине 317 м<sup>2</sup>,  
**све са фактичким стањем на терену – рибњак**, лист непокретности 1461 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **308 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 3053/2, њива 2. класе, површине 34.783 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3357/2, пашњак 3. класе, површине 41.410 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3492/2, њива 5. класе, површине 5.630 м<sup>2</sup>,  
**све са фактичким стањем на терену – рибњак**, лист непокретности 1461 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **277 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 3959, њива 4. класе, површине 5.028 м<sup>2</sup>,

- кат. парц. бр. 3960, њива 4. класе, површине 5.899 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3961, њива 4. класе, површине 6.475 м<sup>2</sup>,  
све из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **314 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 3992, њива 5. класе, површине 4.258 м<sup>2</sup>,  
из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **313 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4001, њива 4. класе, површине 2.918 м<sup>2</sup>,  
све из листа непокретности 1461 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **319 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4003, пашњак 4. класе, површине 3.833 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4004, пашњак 4. класе, површине 3.654 м<sup>2</sup>,  
све из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **312 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4379/1, њива 2. класе, површине 837 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4379/2, њива 1. класе, површине 1.412 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4379/2, њива 2. класе, површине 1.765 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4381/1, њива 2. класе, површине 1.246 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4382/1, њива 2. класе, површине 4.296 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4382/2, њива 1. класе, површине 3.999 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4382/2, њива 2. класе, површине 4.281 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4383/1, њива 2. класе, површине 1.500 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4383/2, њива 1. класе, површине 1.270 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4383/2, њива 2. класе, површине 1.292 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4384/1, њива 2. класе, површине 3.783 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4384/2, њива 1. класе, површине 2.543 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4384/2, њива 2. класе, површине 2.780 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4384/3, њива 1. класе, површине 48 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4385/1, њива 2. класе, површине 5.272 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4385/2, њива 1. класе, површине 533 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4385/2, њива 2. класе, површине 2.637 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4385/3, њива 1. класе, површине 2.223 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4385/3, њива 2. класе, површине 87 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4386/1, њива 2. класе, површине 2.788 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4386/2, њива 2. класе, површине 154 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4386/3, њива 1. класе, површине 1.514 м<sup>2</sup>,

- кат. парц. бр. 4386/3, њива 2. класе, површине 816 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4387/1, њива 2. класе, површине 4.492 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4387/2, њива 1. класе, површине 2.338 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4387/2, њива 2. класе, површине 1.866 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4388/1, њива 2. класе, површине 2.741 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4388/2, њива 1. класе, површине 1.297 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4388/2, њива 2. класе, површине 922 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4389/1, њива 2. класе, површине 4.365 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4389/2, њива 1. класе, површине 2.230 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4389/2, њива 2. класе, површине 1.474 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4390/1, њива 2. класе, површине 2.116 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4390/2, њива 1. класе, површине 1.481 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4390/2, њива 2. класе, површине 881 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4391/1, њива 2. класе, површине 1.030 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4391/2, њива 1. класе, површине 1.043 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4391/2, њива 2. класе, површине 557 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4392/1, њива 2. класе, површине 640 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4392/2, њива 1. класе, површине 992 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4392/2, њива 2. класе, површине 535 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4393/1, њива 2. класе, површине 191 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4393/2, њива 1. класе, површине 2.256 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4393/2, њива 2. класе, површине 497 м<sup>2</sup>,
- све из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **375 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4429, њива 1. класе, површине 249.366 м<sup>2</sup>,  
из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **366 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4520, њива 5. класе, површине 4.251 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4527, њива 5. класе, површине 3.901 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4544, њива 5. класе, површине 4.538 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4545, њива 5. класе, површине 12.492 м<sup>2</sup>,
  - кат. парц. бр. 4546, њива 5. класе, површине 2.421 м<sup>2</sup>,
- све из листа непокретности 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **318 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 4547, пашњак 1. класе, површине 10.843 м<sup>2</sup>,  
из листа непокретности 1461 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **394 КО Неузина**

- кат. парц. бр. 4697, пашњак 2. класе, површине 1.292 м<sup>2</sup>, из листа непокретности 1461 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, Јавном надметању **375 КО Неузина**
- кат. парц. бр. 3476, њива 4. класе, површине 1.097 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3573, пашњак 3. класе, површине 261 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3574/1, њива 5. класе, површине 1.813 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3574/2, њива 5. класе, површине 1.014 м<sup>2</sup>,  
**све са фактичким стањем на терену – рибњак**, лист непокретности 1214 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела са поседом 52000/140498, Јавном надметању **277 КО Неузина**

## II

Остали делови Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Сечањ за 2021 годину остају непромењени.

## III

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

### Образложење

Дана 24.05.2022 године Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сечањ за 2021 године је, од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, достављен Предлог Закључка Владе Републике Србије са образложењем. Увидом у наведени предлог закључка, као и у дигиталне катастарске планове, орто-фото снимке и електронску базу катастра непокретности Комисија је констатовала да је наведеним закључком обухваћено пољопривредно земљиште, које чине:

- кат. парц бр. 1681, ливада 2. класе, укупне површине 38.582 м<sup>2</sup>,
- кат парц. бр. 1686/2, трстик-мочвара 2. класе, укупне површине 940 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 1710, трстик-мочвара 2. класе, укупне површине 428 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3053/2, њива 2. класе, укупне површине 46.990 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3357/2, пашњак 3. класе, укупне површине 55.942 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3492/2, њива 5. класе, укупне површине 7.606 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3959, њива 4. класе, укупне површине 6.793 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3960, њива 4. класе, укупне површине 7.969 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3961, њива 4. класе, укупне површине 8.748 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 3992, њива 5. класе, укупне површине 5.752 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4001, њива 4. класе, укупне површине 3.942 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4003, пашњак 4. класе, укупне површине 5.178 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4004, пашњак 4. класе, укупне површине 4.936 м<sup>2</sup>,
- кат. парц. бр. 4379/1, њива 2. класе, укупне површине 1.131 м<sup>2</sup>,



- кат. парц. бр. 4393/2, њива 1. класе, укупне површине 3.048 м2,
- кат. парц. бр. 4393/2, њива 2. класе, укупне површине 672 м2,
- кат. парц. бр. 4429, њива 1. класе, укупне површине 336.879 м2,
- кат. парц. бр. 4520, њива 5. класе, укупне површине 5.743 м2,
- кат. парц. бр. 4527, њива 5. класе, укупне површине 5.270 м2,
- кат. парц. бр. 4544, њива 5. класе, укупне површине 6.131 м2,
- кат. парц. бр. 4545, њива 5. класе, укупне површине 16.876 м2,
- кат. парц. бр. 4546, њива 5. класе, укупне површине 3.270 м2,
- кат. парц. бр. 4547, пашњак 1. класе, укупне површине 14.648 м2,
- кат. парц. бр. 4697, пашњак 2. класе, укупне површине 1.746 м2,  
све из листа непокретности 1461 и 1475 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/70249, као и
- кат. парц. бр. 3476, њива 4. класе, укупне површине 2.963 м2,
- кат. парц. бр. 3573, пашњак 3. класе, укупне површине 705 м2,
- кат. парц. бр. 3574/1, њива 5. класе, укупне површине 4.898 м2,
- кат. парц. бр. 3574/2, њива 5. класе, укупне површине 2.740 м2,  
све из листа непокретности 1214 КО Неузина, власништво Регистра акција и удела, са делом поседа 52000/140498.

Тачком 1. Предлога закључка Влада се сагласила да се пољопривредно земљиште уписано у листу непокретности број 1461 и 1475 КО Неузина као својина Регистра акција и удела са поседом 52000/70249, као и пољопривредно земљиште уписано у листу непокретности број 1214 КО Неузина као својина Регистра акција и удела са поседом 52000/140498, пренесе без накнаде на Републику Србију.

На основу претходно изнетог Комисија је предметне парцеле додала у Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Сечањ за 2021. годину и определила их за давање у закуп и придодала Јавним надметањима као у изреци, у површини које су у власништву Регистра акција и удела.

Из горе наведених разлога доноси се исправка техничке грешке у Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Сечањ за 2021.

Доставити:

- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, Управа за пољопривредно земљиште, Одсек за планирање коришћења пољопривредног земљишта;
- Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сечањ за 2021 године

